



## Condiciones Generales del servicio

LE ROGAMOS QUE LEA ESTOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE SERVICIO DETENIDAMENTE, PUESTO QUE CONTIENEN INFORMACIÓN IMPORTANTE RELATIVA A SUS DERECHOS, RECURSOS Y OBLIGACIONES JURÍDICAS. INCLUYEN VARIAS LIMITACIONES Y EXCLUSIONES, UNA CLÁUSULA QUE RIGE LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA EN MATERIA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS, Y OBLIGACIONES DE CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA APLICABLE.

EN CONCRETO, LOS PROPIETARIOS DE PARKINGS DEBEN CONOCER CÓMO SE APLICA LA NORMATIVA DE SUS RESPECTIVAS CIUDADES. EN ALGUNAS CIUDADES, LAS NORMAS RESTRINGEN LA CAPACIDAD PARA PONER A DISPOSICIÓN UN ACTIVO A CAMBIO DE PRECIO PARA ESTANCIAS CORTAS. ESTAS NORMAS SUELEN FORMAR PARTE DE LOS NORMAS URBANÍSTICAS O ADMINISTRATIVAS DE UNA CIUDAD EN CONCRETO. EN MUCHAS CIUDADES LOS PROPIETARIOS DEBEN INSCRIBIRSE EN UN REGISTRO, OBTENER UN PERMISO O LICENCIA ANTES DE PODER PUBLICAR EN UN ANUNCIO DE PARKING O ACEPTAR RENTAS. TAMBIÉN ES POSIBLE QUE ALGUNOS TIPOS DE RESERVAS A CORTO PLAZO ESTÉN PROHIBIDAS. LOS GOBIERNOS LOCALES APLICAN ESTAS NORMAS DE FORMAS MUY DIFERENTES. LAS PENALIZACIONES PUEDEN IR DESDE MULTAS A OTROS TIPOS DE SANCIONES. LOS ANFITRIONES DEBERÁN CONSULTAR LA NORMATIVA LOCAL ANTES DE PUBLICAR SU PARKING EN WEGARAGE.

### 1. Términos clave

WeGarage ofrece una aplicación que conecta a propietarios que tienen parkings disponibles para ser reservados en horarios de no uso con usuarios que buscan reservar dichos parkings (en adelante conjuntamente, los "Servicios"). Tales Servicios se pueden consultar en [www.WeGarage.com](http://www.WeGarage.com) (en adelante, conjuntamente, el "Sitio Web") así como a través de la aplicación para teléfonos móviles, tabletas y otros dispositivos móviles e interfaces de programación de aplicaciones (en adelante, conjuntamente, la "Aplicación").

Si utiliza el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios y reside en España, estos Términos y Condiciones de Servicio se aplican ente usted y WeGarage S.L.

Los Servicios de Pago que ofrece WeGarage están sujetos a las Condiciones de Pago del Servicio, que proporciona la pasarela de pago Stripe.

"Miembro" hace referencia a un Miembro, ya sea propietario/owner de parking que pone a disposición su parking a través del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios como el user/usuario que hace una reserva y alquila un parking por horas.

"Parking hace referencia a bienes privados que se utilizan para aparcamiento o de otro tipo.

"Reserva" hace referencia a un parking disponible para su Reserva que un owner/propietario pone a disposición a través del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios.

"Comunicación" hace referencia a cualquier correo electrónico, mensaje enviado con la Aplicación y mensaje de texto (SMS)

"Contenidos" hace referencia a textos, gráficos, imágenes, música, software (excluida la Aplicación), audio, vídeo, información u otros materiales.

"Contenidos de WeGarage" hace referencia a todos los Contenidos que ofrece WeGarage a través del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, o las correspondientes campañas de promoción y redes sociales oficiales, incluido cualquier Contenido con licencia de un tercero, aunque excluyendo los Contenidos de Miembros.

"Contenidos Colectivos" hace referencia a Contenidos de Miembros y Contenidos de "user/usuario" hace referencia a un Miembro que solicita a un propietario una Reserva de un parking anunciado a través del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios.

"Impuesto" o "Impuestos" hace referencia a cualquier impuesto de ventas, impuesto sobre el valor añadido (IVA), impuesto sobre bienes y servicios, que los proveedores de servicios de parking vengan legalmente obligados a cobrar y remitir a las administraciones públicas, municipales, estatales, federales y nacionales o de otro tipo, o bien el impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF) o impuesto de sociedades.

"Miembro" hace referencia a una persona que finaliza el proceso de registro de cuenta de WeGarage, incluidos, entre otros, propietarios y usuarios, según se describe en el proceso "Registro de cuenta" que aparece más adelante.

"Reserva" hace referencia al permiso que otorga el propietario al usuario para acceder y utilizar el parking durante el periodo establecido en el patrón de disponibilidad. Tenga en cuenta que, tal y como se usan en el Sitio Web, las Aplicaciones y los Servicios, los términos "alquiler a corto plazo" y "uso compartido del parking" tienen el mismo significado que "Reserva"; los tres términos significan una licencia limitada de acceso al parking y uso del mismo durante la reserva confirmada, tal y como se define anteriormente.

## 2. Términos y condiciones del servicio

Por el hecho de utilizar el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, usted acepta cumplir los términos y condiciones de las presentes Términos y Condiciones de Servicio (en adelante, las "Condiciones") y quedar legalmente obligado por ellos, se convierta o no en un usuario registrado de los Servicios. Estas Condiciones rigen su acceso y uso del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios, y de todos los Contenidos Colectivos (tal como se han definido), así como su participación en el Programa Invita y Colabora (que se define más adelante), y constituyen un acuerdo legal vinculante entre usted y WeGarage. Le rogamos, asimismo, que lea con atención nuestra Política de Privacidad y de Cookies.

Además de eso, ciertas secciones del Sitio Web y la Aplicación (y su acceso o uso de ciertos aspectos de los Servicios o Contenidos) pueden contener términos y condiciones, normas, directrices o políticas diferentes o pueden obligarle a que acepte y esté conforme con términos y condiciones adicionales. Si se da algún conflicto entre estos Términos y los términos y condiciones publicados para una sección específica del Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o

los Contenidos, estos últimos prevalecerán en lo que respecta a su uso de esa sección del Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos o su acceso a los mismos.

Si no acepta estos Términos, no tendrá derecho a obtener información del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios ni a seguir utilizándolos. La utilización del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios sin observar estos Términos podrá conllevar la imposición de sanciones civiles y penales.

EL SITIO WEB, LA APLICACIÓN Y LOS SERVICIOS COMPONEN UNA PLATAFORMA POR INTERNET A TRAVÉS DE LA CUAL LOS PROPIETARIOS PUEDEN PONER A DISPOSICIÓN SUS PLAZAS DE PARKING Y LOS USUARIOS PUEDEN OBTENER INFORMACIÓN SOBRE LOS MISMOS Y RESERVARLOS DIRECTAMENTE A TRAVÉS DE LA APLICACIÓN. USTED ENTIENDE Y ACEPTA QUE WEGARAGE NO ES PARTE DE NINGÚN ACUERDO FIRMADO ENTRE LOS PROPIETARIOS Y LOS USUARIOS DE PARKING, NI TAMPOCO ES UNA AGENCIA INMOBILIARIA, AGENTE O ASEGURADORA. WEGARAGE NO TIENE NINGÚN CONTROL SOBRE LA CONDUCTA DE PROPIETARIOS, USUARIOS Y OTROS MIEMBROS DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN O LOS SERVICIOS NI SOBRE NINGÚN BIEN Y, EN LA MEDIDA MÁXIMA DE LO PERMITIDO POR LA LEY, NO ASUME NINGUNA RESPONSABILIDAD A ESTE RESPECTO.

SI DECIDE PONER A DISPOSICIÓN SU PLAZA DE PARKING EN WEGARAGE, ENTIENDE Y ACEPTA QUE SU RELACIÓN CON WEGARAGE SE LIMITA A SER UN MIEMBRO Y UN CONTRATISTA INDEPENDIENTE, EXTERNO, Y NO UN EMPLEADO, AGENTE, PARTICIPE EN UN NEGOCIO CONJUNTO NI SOCIO DE WEGARAGE POR NINGUNA RAZÓN, Y QUE ACTÚA EXCLUSIVAMENTE EN NOMBRE Y BENEFICIO PROPIOS, Y NO EN NOMBRE NI BENEFICIO DE WEGARAGE.

USTED ACEPTA Y ESTÁ CONFORME CON QUE, POR EL HECHO DE ACCEDER O UTILIZAR EL SITIO WEB, LA APLICACIÓN O LOS SERVICIOS, O AL DESCARGAR O PUBLICAR CUALQUIER CONTENIDO DESDE O EN EL SITIO WEB, POR MEDIO DE LA APLICACIÓN O DE LOS SERVICIOS, ESTÁ INDICANDO QUE HA LEÍDO Y QUE COMPRENDE Y ACEPTA ESTAR VINCULADO POR ESTOS TÉRMINOS Y RECIBIR NUESTROS SERVICIOS SE HAYA REGISTRADO O NO EN EL SITIO WEB Y LA APLICACIÓN. SI NO ACEPTA ESTOS TÉRMINOS, NO TENDRÁ DERECHO A ACCEDER NI UTILIZAR EL SITIO WEB, LA APLICACIÓN, LOS SERVICIOS O LOS CONTENIDOS. Si acepta o está conforme con estos Términos en nombre de una empresa u otra persona jurídica, usted manifiesta y garantiza que está autorizado a obligar a dicha empresa o persona jurídica al cumplimiento de dichos Términos y que, en dicho caso, “usted” y “su(s)” harán referencia y se aplicarán a dicha empresa o persona jurídica.

### 3. Modificación

WeGarage se reserva el derecho, a su exclusiva discreción, a modificar el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios o de modificar estos Términos, incluidas las Tarifas de Servicio, en cualquier momento y sin previo aviso. Si modificamos las presentes Condiciones, se lo comunicaremos publicando la modificación en el Sitio Web o a través de la Aplicación y/o le avisaremos de dicha modificación por email. Asimismo, actualizaremos la fecha de “Última actualización” que aparece al principio de estos Términos. Las modificaciones en las Condiciones serán efectivas desde el momento de su publicación. El acceso y uso continuado del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios constituirá la aceptación de las Condiciones modificadas.

Además, si las Condiciones modificadas contienen cambios relevantes que sean aplicables a los Miembros actuales (aumentado sus responsabilidades o disminuyendo sus derechos), le

informaremos antes de que dichas modificaciones tengan efecto. Si no encuentra aceptables los Términos modificados, su único recurso es cesar en el uso del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios. Si usted no cancela su Cuenta de WeGarage, se considerará que ha aceptado las modificaciones.

#### 4. Requisitos para participar

El Sitio Web, la Aplicación y los Servicios son exclusivamente para uso de personas mayores de 18 años. Se prohíbe de forma expresa cualquier acceso o uso del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios a los menores de 18 años. Por el hecho de acceder o usar el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, usted manifiesta y garantiza que es mayor de 18 años.

#### 5. Funcionamiento del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios

El Sitio Web, la Aplicación y los Servicios se pueden utilizar para facilitar la publicación del anuncio y la reserva de parkings. Los propietarios incluyen dichos parkings que figuran en el Sitio Web la Aplicación y los Servicios. Puede ver los Anuncios como usuario no registrado del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios; sin embargo, si desea reservar un parking o poner su plaza de parking a disposición, debe registrarse primero para crear una cuenta de WeGarage (según se define a continuación).

Como se menciona anteriormente, WeGarage ofrece una aplicación y mercado online con tecnología para que los usuarios y propietarios acuerden Reservas de Parkings. WeGarage no es propietaria ni operadora de propiedades, incluidas, entre otras, parkings, ni es proveedora de propiedades. WeGarage no es propietaria, ni vende, revende, proporciona, facilita, alquila, realquila, gestiona y/o controla propiedades, incluidas, entre otras, parkings o servicios de transporte o de viaje. Salvo que expresamente se especifique lo contrario en la Aplicación de WeGarage, las responsabilidades de WeGarage se limitan al Sitio Web, la Aplicación y los Servicios.

DEBE TENER EN CUENTA QUE, COMO SE INDICA MÁS ARRIBA, EL SITIO WEB, LA APLICACIÓN Y LOS SERVICIOS ESTÁN DESTINADOS A SER UTILIZADOS PARA FACILITAR LAS RESERVAS DE PARKING POR PARTE DE LOS USUARIOS DE PLAZAS QUE PONEN A DISPOSICIÓN LOS PROPIETARIOS. LOS PROPIETARIOS/OWNERS CONOCEN QUE EL USO DE LOS PARKINGS PRIVADOS Y SU ARRENDAMIENTO ESTÁ PERMITIDO POR LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS Y LA LEGISLACION VIGENTE. WEGARAGE NO CONTROLA NI PUEDE CONTROLAR LOS CONTENIDOS DE NINGUNA CARACTERÍSTICA DE LAS PLAZAS DE PARKING, DISPONIBILIDADES, NI EL ESTADO, LEGALIDAD, USOS PERMITIDOS O SU IDONEIDAD. WEGARAGE NO SE HACE RESPONSABLE Y RENUNCIA A TODA RESPONSABILIDAD EN RELACIÓN CON TODOS Y CADA UNO DE LOS ASPECTOS RELACIONADOS ANTERIORMENTE RELATIVOS A LAS PLAZAS DE PARKING Y SU DISPONIBILIDAD. EN CONSECUENCIA, TODAS LAS RESERVAS SE ACEPTARÁN POR CUENTA Y RIESGO DE LOS PROPIETARIOS.

#### 6. Registro de cuenta

Para acceder a ciertas funciones del Sitio Web y la Aplicación, y para reservar una plaza de parking o poner a disposición una plaza, debe registrarse para crear una cuenta (en adelante, la "Cuenta de WeGarage") y convertirse en Miembro. Puede registrarse para recibir los Servicios directamente a través del Sitio Web o la Aplicación, o en el modo en que se describe en el presente apartado.

También se puede registrar como Miembro iniciando sesión en su cuenta con determinadas redes sociales de Terceros (en adelante, las "SNS", por sus siglas en inglés) (incluida, entre otras, Facebook; se hará mención a estas cuentas como "Cuenta de Terceros"), a través de nuestro Sitio Web o Aplicación, tal y como se explica continuación. Como parte de la funcionalidad del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios, puede enlazar su cuenta de WeGarage con Cuentas de Terceros de dos maneras: (i) proporcionando la información de inicio de sesión de su Cuenta de Terceros a WeGarage a través del Sitio Web, la Aplicación o el Servicio; o (ii) permitiendo a WeGarage acceder a su Cuenta de Terceros, según se permita en los términos y condiciones aplicables que rigen el uso que usted hace de cada Cuenta de Terceros. Usted declara que tiene derecho a revelar la información de inicio de sesión de su Cuenta de Terceros a WeGarage y/o conceder el acceso a WeGarage a su Cuenta de Terceros (incluido, entre otros fines, el uso descrito en el presente documento), sin que ello suponga un incumplimiento por su parte de ninguno de los términos y condiciones que rigen el uso que usted hace de la correspondiente Cuenta de Terceros y sin que WeGarage quede obligada a pagar ninguna tasa o a respetar ninguna limitación de uso impuesta por dichos proveedores externos de servicios. Por el hecho de conceder a WeGarage acceso a cualquier Cuenta de Terceros, usted entiende que WeGarage accederá, hará disponible y almacenará (si procede) todos los Contenidos que usted haya proporcionado y almacenado en su Cuenta de Terceros (en adelante, los "Contenidos de SNS") para que esté disponible en el Sitio Web, los Servicios y la Aplicación, y por medio de ellos, a través de su Cuenta de WeGarage y de la página de perfil de dicha cuenta. A menos que se especifique lo contrario en estos Términos, todos los Contenidos de SNS, si los hubiera, se considerarán Contenidos de Miembros a todos los efectos de los presentes Términos. En función de las Cuentas de Terceros que elija y con sujeción a la configuración de privacidad que haya establecido en dichas cuentas, la información de identificación personal que publique en sus Cuentas de Terceros estará disponible en su cuenta de WeGarage y a través de ella en el Sitio Web, los Servicios y la Aplicación. Debe tener en cuenta que si una Cuenta de Terceros o su servicio asociado dejan de estar disponibles, o si el proveedor externo de servicios bloquea el acceso de WeGarage a dicha Cuenta de Terceros, los Contenidos de SNS dejarán de estar disponibles en el Sitio Web, los Servicios y la Aplicación o a través de ellos. Usted tiene la posibilidad de desactivar la conexión entre su cuenta de WeGarage y sus Cuentas de Terceros en cualquier momento, accediendo a la sección "Configuración" del Sitio Web y la Aplicación. **TENGA EN CUENTA QUE SU RELACIÓN CON LOS PROVEEDORES EXTERNOS DE SERVICIOS ASOCIADOS CON SUS CUENTAS DE TERCEROS SE RIGEN EXCLUSIVAMENTE POR LOS ACUERDOS QUE TENGA SUSCRITOS CON DICHOS PROVEEDORES EXTERNOS DE SERVICIOS.** WeGarage no dedicará ningún esfuerzo a revisar los Contenidos de SNS por ningún motivo, incluyendo entre otros, la precisión, legalidad o no infracción, y no asume ninguna responsabilidad por ninguno de los Contenidos de SNS.

Su cuenta de WeGarage y la página de perfil de su Cuenta de WeGarage se crearán para su uso del Sitio Web y la Aplicación sobre la base de los datos personales que nos facilite o que obtengamos a través de una SNS como se ha explicado antes. Usted no puede tener más de una Cuenta de WeGarage activa. Usted se compromete a facilitar información precisa, actual y completa durante el proceso de registro y a actualizar dicha información para hacer que siga

siendo precisa, actual y completa. WeGarage se reserva el derecho de suspender o cancelar su Cuenta de WeGarage y su acceso al Sitio Web, la Aplicación y los Servicios si usted crea más de una (1) Cuenta de WeGarage o si se demuestra que la información facilitada durante el proceso de registro o después es imprecisa, fraudulenta, no actual o incompleta, o que infringe por otros motivos las presentes Términos y Condiciones de Servicio.

Usted es responsable de proteger su contraseña. Usted se compromete a no revelar su contraseña a terceros.

Salvo que esté expresamente permitido por alguna funcionalidad específica de WeGarage, usted no puede compartir con nadie o permitir que terceros accedan o utilicen su Cuenta de WeGarage. Usted acepta asumir en exclusiva la responsabilidad por cualquier actividad o acción en su Cuenta de WeGarage, haya usted autorizado o no dichas actividades o actuaciones. Deberá notificar inmediatamente a WeGarage cualquier uso no autorizado de su Cuenta de WeGarage.

#### 7. Cómo darse de baja del servicio

Como Miembro, usted puede darse de baja en el momento en que lo considere oportuno, a través del mismo menú inicial de la aplicación o enviándonos un correo electrónico a la siguiente dirección: [baja@wegarage.com](mailto:baja@wegarage.com).

WeGarage, siguiendo con su política interna de bajas del servicio, y en cumplimiento de la Ley de Protección de Datos, enviará un correo electrónico al usuario que se ha dado de baja como confirmación:

En cumplimiento de la normativa de protección de datos, le informamos que hemos procedido a darle de baja de nuestra aplicación. Asimismo, hemos procedido a la cancelación de sus datos respecto de los ficheros responsabilidad de nuestra entidad, de conformidad con lo previsto en el artículo 16 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal, y en los artículos 31 y 32 del Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la misma.

#### 8. Cómo poner a disposición su plaza de parking en la Aplicación y tarifas

Como Miembro, usted puede poner a disposición su plaza de parking. Para ello, se le formularán diversas preguntas sobre el parking a publicar, incluidas, entre otros, preguntas sobre la ubicación, capacidad, tamaño, características y disponibilidad del deberá completar. Para aparecer en Anuncios a través del Sitio Web la Aplicación y los Servicios, todos los parkings tienen que tener direcciones físicas válidas. Los Anuncios se harán públicos a través del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios. Usted acepta y está conforme con que el lugar o la clasificación que ocupen las ofertas de plaza de parking en los resultados de las búsquedas puedan depender de diversos factores, incluidos, entre otros, las preferencias del usuario.

Otros Miembros podrán reservar su parking a través del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios basándose en la información incluida en su oferta de plaza de parking, las exigencias del usuario y los parámetros y preferencias de las búsquedas de los usuarios.

Con su Registro el propietario/owner autoriza a WeGarage a instalar en el sistema de apertura de la puerta del parking los dispositivos de acceso o "llave digital" necesarios para la Reserva de un parking, asumiendo WeGarage el coste de la instalación, y exonerando a WeGarage de

cualquier responsabilidad al respecto. El sistema de acceso instalado por WeGarage es no intrusivo y no afecta los sistemas de acceso y seguridad de la Comunidad de Propietarios. WeGarage se reserva el derecho a retirar en cualquier momento los dispositivos de acceso, a su libre voluntad o a solicitud de la Comunidad de Propietarios.

WeGarage podrá ponerse en contacto con el resto de miembros o administradores de la respectiva Comunidad de Propietarios donde efectúe la instalación por primera vez para informar del funcionamiento y aplicabilidad de los Servicios.

Usted acepta y está de acuerdo en que es el único responsable de todas y cada una de las Informaciones y Contenidos de Miembros que usted publique. En consecuencia, usted declara y garantiza que toda plaza de parking que publique y la Reserva de un parking incluido en una plaza publicada por usted, o la reserva en él de un usuario (i) no incumplirá ningún acuerdo que usted haya firmado con terceros como, por ejemplo, acuerdos de comunidades de propietarios, acuerdos de propiedad horizontal y contratos con terceros, y (ii) (a) cumplirá toda la legislación vigente (como, por ejemplo, leyes de ordenación territorial), requisitos fiscales, leyes de propiedad intelectual y normas y reglamentos que puedan ser aplicables a cualquier propiedad incluido en una oferta de plaza de parking que usted publique (lo que incluye la obtención de todos los permisos, licencias y registros obligatorios), y (b) no entrará en conflicto con los derechos de terceros. Tenga presente que WeGarage no asume ninguna responsabilidad en relación al cumplimiento por parte del usuario de los acuerdos u obligaciones para con terceros, las leyes, normas y reglamentos aplicables. WeGarage se reserva el derecho de retirar o desactivar el acceso, en cualquier momento y sin previo aviso, a cualquier plaza de parking ofertada por cualquier motivo, incluidas aquellas plazas que WeGarage, a su exclusivo criterio, considere que sean objetables por cualquier motivo, incumplan estos Términos o las Políticas y Directrices de la Comunidad o Normas, o las Directrices Sobre Marcas Comerciales, de WeGarage vigentes en cada momento, o puedan perjudicar de otro modo el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios.

Si es usted un propietario, usted entiende y acepta que WeGarage no actúa como asegurador ni como agente contratante. Si un usuario solicita una Reserva de su parking y aparca en él, todo acuerdo que usted haya suscrito con dicho usuario lo será entre usted y el usuario, y WeGarage no formará parte de él.

#### Las tarifas

El Owner tiene una tarifa única en la que ingresará 1€/hora en tramos de 15 minutos desde la entrada real del usuario y la salida real.

El owner podrá solicitar el cobro de sus beneficios en cualquier momento, y se le hará a la cuenta corriente asignada en su perfil de usuario.

#### 9. Normas de uso de una plaza de parking en la Aplicación

WeGarage se reserva el derecho de retirar el vehículo de un usuario si está incumpliendo con los acuerdos, términos y condiciones tales como obstruir el funcionamiento normal del proceso de reservas, ocupar una plaza habiendo caducado la reserva, ocupar una plaza cuando el owner ha cancelado la disponibilidad o por avería del vehículo o por cualquier otro motivo

que implique la utilización de un espacio que no es de su propiedad. El vehículo será custodiado en dependencias y puesto a disposición en su recogida previo abono del coste de la retirada del vehículo (100€). También si existen riesgos graves para el resto de vehículos o la comunidad de propietarios a criterio de WeGarage.

Todo Miembro que desee reservar parkings deberá cumplir los requisitos y estar debidamente registrado en la aplicación.

WeGarage recomienda que los propietarios contraten un seguro adecuado para sus parkings.

Le rogamos que estudie detenidamente la póliza de seguro que pueda tener para su parking, y en concreto que se asegure de estar familiarizado y comprender las exenciones y cualquier deducción que pueda ser aplicable para dicha póliza de seguro, incluido, entre otros, el hecho de que su póliza de seguro cubra o no las acciones o inacciones de los usuarios.

## 10. No respaldo

WeGarage no respalda ni avala a ningún Miembro, ni plaza de parking.

De conformidad con estos Términos, los Miembros deberán proporcionar información precisa. Pese a que WeGarage puede pedirle directamente o a través de terceros, con fines de transparencia o prevención o detección de fraudes, que proporcione alguna forma de identificación oficial, su fecha de nacimiento u otros datos, o llevar a cabo comprobaciones y otros procedimientos adicionales destinados a ayudar a verificar o comprobar las identidades o antecedentes de los Miembros y/o contrastar los datos de los Miembros con bases de datos de terceros u otras fuentes de información, no realizamos ninguna declaración, ni confirmamos o respaldamos a ningún Miembro o la presunta identidad o los antecedentes de los Miembros.

Por el hecho de registrarse para obtener una Cuenta de WeGarage acepta que WeGarage pueda-pero no esté obligada a- pedir a una agencia de informes de solvencia un informe relativo a usted. Si pedimos un informe de solvencia, lo pediremos y utilizaremos respetando las leyes aplicables.

Toda referencia incluida en el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios a un Miembro "verificado" o "conectado" (u otro término similar) únicamente indica que ese Miembro ha completado el proceso de verificación o identificación correspondiente, pero no significa nada más. Una descripción de ese tipo no constituye ningún tipo de respaldo, certificación o garantía por parte de WeGarage acerca de ningún Miembro, incluidos los referidos a la identidad del Miembro o a si es fiable, seguro o idóneo. En lugar de ello, dicha descripción tiene por objeto ser una información útil que usted podrá valorar cuando adopte sus propias decisiones acerca de la identidad y la idoneidad de otras personas con quienes entre en contacto o interactúe a través del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios.

Por el hecho de utilizar el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, usted acepta que cualquier recurso legal o responsabilidad civil que pretenda obtener a causa de acciones u omisiones de otros Miembros o terceros se limitarán a una reclamación contra los Miembros o terceros concretos causantes de los daños. Usted acepta no intentar imponer ninguna responsabilidad a WeGarage, u obtener ningún recurso legal en relación con WeGarage con respecto a dichas acciones u omisiones. Esta limitación no se aplicará a las reclamaciones que los propietarios



puedan plantear contra WeGarage en relación con la transferencia de los pagos recibidos de un usuario por WeGarage.

## 11. Reservas y términos financieros

### A. Definiciones clave

"Método de Pago" hace referencia a cualquier método de pago que usted haya añadido a su Cuenta de WeGarage, tales como tarjeta de crédito, tarjeta débito o STRIPE o compensación de crédito.

"Tarifas de parking o de usuario" hace referencia a las cantidades debidas y pagaderas por parte de un usuario a cambio de su estancia en un parking. Las Tarifas de parking o usuario le serán mostradas al usuario cuando realice la búsqueda de plaza de parking disponible para realizar la reserva.

"Tarifas de Propietario" hace referencia a la tarifa o comisión que WeGarage cobra a un propietario por el uso de los Servicios.

"Llave digital" hace referencia al sistema de apertura de la puerta del parking vinculado a la plataforma Wegarage.

### B. Reservas y condiciones financieras para propietarios

Si usted es un propietario y se solicita una Reserva para su parking a través del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, estará obligado a aceptarla (recibirá notificación de las reservas efectuadas por los usuarios) si se adecua a las preferencias de utilización que usted ha parametrizado en la aplicación o en el sitio.

### C. Reservas y condiciones financieras para usuarios

Los propietarios y no WeGarage, son los únicos responsables de respetar las Reservas realizadas en sus plazas de parking y tener disponibles los parkings reservados a través del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios.

Las Tarifas de Parking que deberán abonarse se le mostrarán al usuario antes de que este envíe su solicitud de Reserva. Cuando se termina una reserva y servicio, WeGarage podrá iniciar un cargo por importe nominal a su Método de Pago conforme a los Términos y Condiciones de Pago. En caso de cancelarse una Reserva solicitada, esta no conlleva reembolso ya que las reservas no se cobran por anticipado.

Una vez completada y confirmada su Reserva, usted recibirá una Notificación de confirmación que resuma los datos de su Reserva.

### D. Tarifas de Servicio y penalizaciones por exceso de tiempo

Las Tarifas de usuario aplicables son las siguientes:  
ZONA A – 2€/h + IVA a pagar en franjas de 30 minutos contando desde la hora de inicio de la reserva.

ZONA B – 1,9 €/h + IVA a pagar en franjas de 30 minutos contando desde la hora de inicio de la reserva

ZONA C – 1,8 €/h + IVA a pagar en franjas de 30 minutos contando desde la hora de inicio de la reserva

ZONA D – 1,7 €/h + IVA a pagar en franjas de 30 minutos contando desde la hora de inicio de la reserva.

Si un usuario tiene una reserva y no la ha iniciado en los primeros 30 minutos, será cancelada por WeGarage sin coste alguno para el usuario.

Si el usuario se excede en tiempo sin influir en otras reservas o disponibilidades expuesta por el owner se le tarificará por minuto a un precio de 0,05 €/minuto

Si el usuario se excede en tiempo influyendo en otras reservas o en la disponibilidad expuesta por el owner, WeGarage se reserva el derecho de mover el vehículo acorde a las condiciones del Punto 9 de las presentes Condiciones Generales de Servicio y se le tarificará a un precio de 0,05 €/minuto.

WeGarage se reserva el derecho de hacer promociones y descuentos según le convenga.

#### E. Condiciones generales financieras y de reservas

##### Cancelaciones y reembolsos

Si usted, como Cliente, desea cancelar antes o después de llegar al parking una reserva ésta no tiene coste y por lo tanto no reembolso. Las Tarifas de usuario no son reembolsables, ya que no se cobran por adelantado, sólo al final de la reserva.

En determinadas circunstancias, WeGarage podrá decidir, a su exclusivo criterio, que es necesario o conveniente cancelar una Reserva confirmada hecha a través del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios. Esta decisión puede obedecer a los motivos especificados en la política de Causas de Fuerza Mayor de WeGarage o a otros motivos. Usted acepta que WeGarage y el correspondiente usuario o propietario no asuman ningún tipo de responsabilidad por tales cancelaciones.

##### Redondeo

WeGarage podrá, a su exclusivo criterio, redondear al alza o a la baja los importes pagaderos a o de los usuarios propietarios a la unidad de base funcional entera más cercana en función de la divisa (p. ej., al dólar, al euro a cualquier otra divisa admitida más cercanos); por ejemplo, WeGarage redondeará un importe de 101,50 euros a 102,00 euros, y 101,49 euros a 101,00 euros.

#### 12. Impuestos

Usted, como propietario, entiende y acepta que usted es el único responsable para determinar (i) sus requisitos con respecto a la información fiscal aplicable, y (ii) los Impuestos que usted deberá incluir, y para incluir Impuestos a recaudar, las obligaciones relativas a los Impuestos

aplicables a las plazas de parking. Usted es, asimismo, el único responsable de declarar ante la autoridad competente cualquier Impuesto incluido o recibido por usted. WeGarage no puede ofrecer y no ofrece un asesoramiento fiscal a los Miembros.

Cuando corresponda, o a petición de un propietario, WeGarage podrá emitir una factura con IVA válida para dicho propietario.

Usted entiende y reconoce que las adecuadas agencias, departamentos o autoridades gubernamentales (en adelante, la "Administración Tributaria") del lugar en que su parking esté ubicado podrán requerir que se recauden Impuestos a los usuarios o propietarios sobre la cantidad pagada, y que se envíen a la respectiva Administración Tributaria.

### 13. Daños a las Plazas de Parking

Como usuario, usted es responsable de dejar el parking (incluyendo cualquier bien mueble u otro bien ubicado) en el estado en que se encontraba cuando llegó. Usted acepta y está de acuerdo en que, como usuario, es responsable de sus propios actos y omisiones y también de los actos y omisiones de cualquier persona a la que invite o de otra forma proporcione acceso al parking. En el caso de que un propietario denuncie lo contrario y presente pruebas de daños ("Reclamación por Daños"), incluidas, entre otras, fotografías, usted acepta pagar el coste de la sustitución de los artículos dañados por artículos equivalentes.

Tanto los usuarios como los propietarios aceptan cooperar con y asistir a WeGarage de buena fe, y facilitar a WeGarage la información y tomar las medidas que WeGarage solicite razonablemente, en relación con cualquier Reclamación por Daños u otras reclamaciones efectuadas por Miembros en relación con los parkings o cualquier propiedad personal u otra existente en un parking o con respecto a cualquier investigación realizada por WeGarage o un representante de WeGarage con respecto al uso o abuso del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios. Si usted es un usuario, a la solicitud razonable de WeGarage, y en la medida en que usted pueda razonablemente hacerlo, acepta participar en una mediación o proceso de resolución de conflictos similar con un propietario, sin ningún coste para usted, cuyo proceso será llevado a cabo por WeGarage o un tercero seleccionado por WeGarage o su aseguradora.

Si usted es un usuario, acepta y entiende que WeGarage podrá presentar una reclamación en virtud de su seguro de otra póliza de seguro en relación con cualquier daño o pérdida que pueda haber causado o de la que sea responsable con respecto a un parking o cualquier propiedad personal u otra existente en una plaza de parking. Usted acepta cooperar con y ayudar a WeGarage de buena fe, y facilitar a WeGarage la información que solicite razonablemente con el fin de efectuar una reclamación en virtud de su seguro, o de otra póliza de seguros, lo que incluye sin limitación formalizar los documentos y llevar a cabo otras actuaciones que WeGarage solicite de manera razonable para ayudar a WeGarage a conseguir lo anterior.

### 14. Conducta de los usuarios

Usted entiende y está de acuerdo en que es el único responsable del cumplimiento de todas las leyes, reglamentos y normativas, así como de las obligaciones fiscales que sean aplicables al uso que usted haga del Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos. En relación con el uso que usted haga del Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos, no podrá, y se compromete a no:

o infringir ninguna ley o normativa local, estatal, provincial, nacional o de otro tipo, ni ninguna orden judicial, incluidas, entre otras, las restricciones urbanísticas y las normativas fiscales; o utilizar software, dispositivos, secuencias de comandos, robots, backdoors u otros medios o procesos manuales o automáticos a fin de acceder, extraer, recopilar o analizar contenido de cualquier página web u otro servicio alojado en el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos. o acceder o utilizar nuestro Sitio Web, Aplicación, Servicios o el API de WeGarage para usar, exponer o permitir que se use o se exponga cualquier Contenido de WeGarage (i) que no sea públicamente mostrado por WeGarage en sus páginas de resultados de búsquedas o páginas de anuncios antes de la confirmación de una Reserva; (ii) que sea de alguna manera incoherente con la Política de Privacidad y las Condiciones de WeGarage ; o (iii) que de alguna manera viole los derechos de privacidad o cualquier otro derecho de los usuarios de WeGarage o de terceros;

o utilizar el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos para fines comerciales o de otro tipo que no estén explícitamente autorizados en las presentes Condiciones, o de tal forma que haga suponer falsamente la existencia de un respaldo por WeGarage o de una asociación con WeGarage, o que de otra forma induzca a otros a error en lo que respecta a la relación de usted con WeGarage; o empañar, manchar o dañar por otros medios la marca WeGarage de cualquier forma, incluidos, entre otros, el uso no autorizado de Contenidos, el registro o uso de WeGarage o términos derivados en nombres de dominio, nombres comerciales, marcas comerciales u otros identificadores de origen, o el registro o uso de nombres de dominio, nombres comerciales, marcas comerciales u otros identificadores de origen que imiten estrechamente a dominios, marcas comerciales, eslóganes, campañas de promoción o Contenidos de WeGarage, o que sean tan similares a ellos que induzcan a confusión; o copiar, almacenar, acceder o utilizar de otro modo cualquier información albergada en el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos para fines que no estén explícitamente autorizados en las presentes Condiciones; o infringir los derechos de WeGarage ni de ninguna otra persona o entidad, incluidos, entre otros, sus derechos de propiedad intelectual, privacidad, publicidad o contractuales; o interferir con, ni dañar nuestro Sitio Web, Aplicación o Servicios, por medios tales como, entre otros, el uso de virus, robots de cancelación, caballos troyanos, código malicioso, invasión de paquetes, ataques de denegación de servicio, backdoors, suplantación de paquetes o de IP, rutas o información de dirección de correo electrónico falsas o métodos o tecnología similares; o utilizar nuestro Sitio Web, Aplicación o Servicios para transferir, distribuir, publicar o enviar información relacionada con otras personas físicas o jurídicas, incluidas, a título ilustrativo, fotografías de otros sin su permiso, información de contacto personal o números de cuenta o tarjetas de crédito, de débito o telefónicas; o utilizar nuestro Sitio Web, Aplicación, Servicios o Contenidos en relación con la distribución de correo electrónico comercial no solicitado ("Spam") o anuncios no relacionados con el alojamiento en una residencia particular; o "asediar" ni acosar a ningún otro usuario de nuestro Sitio Web, Aplicación, Servicios o Contenidos ni recopilar o almacenar ninguna información de identificación personal relativa a ningún otro usuario para propósitos distintos de transacciones como usuario o propietario de WeGarage; o ofrecer, como propietario, ningún parking que usted mismo no posea ni tenga permiso para Reservar como propiedad residencial u otras (sin perjuicio de lo anterior, usted no anunciará parkings como propietario si actúa en calidad de agente de un tercero); o ofrecer, como propietario, ningún parking que no pueda Reservarse en virtud de los términos y condiciones de un acuerdo con un tercero; o registrarse en más de una Cuenta de WeGarage o registrarse en una Cuenta de WeGarage en nombre de una persona distinta a usted mismo; o salvo con el permiso expreso de WeGarage, solicitar o reservar una

plaza en un parking si no es usted mismo quien se quedará en dicho parking; o hacerse pasar por ninguna persona o entidad, ni falsificar o tergiversar de otra manera su identidad o su relación con cualquier persona o entidad; o utilizar secuencias de comandos automáticas para recopilar información, ni de ninguna otra manera interactuará con el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos.

o utilizar el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos para encontrar a un propietario y después realizar una Reserva de un parking independiente del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios para eludir la obligación de pagar cualquier Tarifa de Servicio relacionada con la prestación de los Servicios por parte de WeGarage o por cualquier otra razón; o como propietario, presentar ningún Anuncio con información falsa o engañosa, o infringir las presentes Condiciones o las Políticas y Directrices de la Comunidad o Normas de WeGarage vigentes en cada momento; o participar en una conducta perjudicial, engañosa, abusiva o de acoso en cualquier área o aspecto de nuestra Aplicación o Servicios; o publicar, cargar, colgar, enviar o transferir Contenidos que: (i) infrinjan, malversen o vulneren una patente, derecho de autor, marca comercial, secreto comercial, derechos morales u otros derechos de propiedad intelectual de un tercero o derechos de publicidad o privacidad; (ii) vulneren cualesquiera legislación o reglamentos aplicables, o que fomenten cualquier conducta que infringiría estos, o generen responsabilidad civil; (iii) sean fraudulentos, falsos, engañosos (de manera directa, por omisión o por no facilitar información actualizada) o falaces; (iv) sean difamatorios, obscenos, pornográficos, ordinarios u ofensivos; (v) promuevan la discriminación, la intolerancia, el racismo, el odio, el acoso o el agravio contra cualquier persona o grupo; (vi) sean violentos o amenazantes o promuevan la violencia o acciones que sean amenazantes para cualquier otra persona; (vii) o fomenten actividades o sustancias ilegales o dañinas; o recuperar sistemáticamente datos u otro contenido de nuestro Sitio Web, Aplicación o Servicios para crear o recopilar, directa o indirectamente, en una sola o múltiples descargas, una colección, recopilación, base de datos, directorio o similar, ya sea por métodos manuales, utilizando bots, rastreadores o "arañas", o por otros medios; o utilizar, mostrar, reflejar o enmarcar el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos ni ningún elemento individual del Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos, el nombre de WeGarage, cualquier marca comercial de WeGarage, logotipo u otra información sujeta a derechos de propiedad, o el diseño y la maquetación de cualquier página o formulario contenido en una página en el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, sin el consentimiento expreso por escrito de WeGarage; o acceder, manipular ni utilizar áreas no públicas del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, los sistemas informáticos de WeGarage, ni los sistemas técnicos de suministro de los proveedores de WeGarage; o tratar de sondear, escanear o probar la vulnerabilidad de cualquier sistema o red de WeGarage, o infringir cualquier medida de seguridad o autenticación; o evitar, sortear, retirar, desactivar, mermar, descodificar o eludir de cualquier otra manera medidas tecnológicas implantadas por WeGarage o cualquiera de los proveedores de WeGarage o terceros (incluidos otros usuarios) para proteger el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos; o falsificar encabezados de paquetes TCP/IP o partes de la información de encabezados de cualquier correo electrónico o publicaciones de grupos de noticias o utilizar de cualquier modo el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos para enviar información alterada, engañosa o falsa que identifique el origen; o tratar de descifrar, descompilar, desensamblar o aplicar técnicas de ingeniería inversa a cualquier software utilizado para ofrecer el Sitio Web, los Servicios, la Aplicación o los Contenidos. o promover o fomentar la realización por terceros de cualquiera de las prácticas anteriores o ayudarles a hacerlo;

o aceptar o efectuar un pago de las Tarifas de Parking al margen de WeGarage. Si lo hace, acepta y está de acuerdo en que: (i) estará incumpliendo las presentes Condiciones; (ii) debe aceptar todos los riesgos y la responsabilidad por dicho pago y (iii) debe eximir a WeGarage de cualquier responsabilidad por dicho pago.

WeGarage tiene derecho a investigar y entablar acciones judiciales contra las infracciones consistentes en cualesquiera de las prácticas anteriores hasta el máximo grado permitido en derecho. Asimismo, y tal y como se dispone en las presentes Condiciones, WeGarage podrá adoptar diversas medidas contra usted, incluidas, entre otras, la eliminación o inhabilitación del acceso a alguno o a todos sus Contenidos de Miembro o la desactivación o cancelación de su(s) Servicio(s) o de su Cuenta de WeGarage, por la vulneración de lo dispuesto en este apartado o en las presentes Condiciones.

WeGarage podrá acceder, preservar y revelar sus datos cuando así lo exija la ley, o cuando consideremos de buena fe que resulta razonablemente necesario para (i) contestar a reclamaciones presentadas contra WeGarage o para cumplir lo establecido en cualquier notificación procesal (por ejemplo, citaciones u órdenes judiciales), (ii) hacer cumplir o administrar nuestros acuerdos con los usuarios, tales como las presentes Condiciones y la Garantía al propietario de WeGarage, o (iii) prevenir el fraude, evaluar riesgos, llevar a cabo investigaciones, prestar apoyo a clientes, desarrollar productos o realizar depuraciones, o (iv) proteger los derechos, los bienes o la seguridad de WeGarage, de sus usuarios o del público en general. Usted acepta que WeGarage no tiene ninguna obligación de supervisar su acceso o uso del Sitio Web, la Aplicación, los Servicios o los Contenidos o de revisar, eliminar, inhabilitar el acceso o editar Contenidos de Miembros, pero tiene el derecho a hacerlo con el propósito de hacer funcionar y mejorar el Sitio Web, la Aplicación y los Servicios (para fines que pueden incluir, entre otros, evitar actividades fraudulentas, evaluar riesgos, realizar investigaciones y prestar apoyo al cliente), asegurar su cumplimiento de estas Condiciones, cumplir la ley aplicable o la orden o el requerimiento de un tribunal, órgano administrativo u otro organismo oficial, dar respuesta a contenido que considere cuestionable de algún modo o conforme a lo estipulado en estas Condiciones. WeGarage se reserva el derecho de retirar o desactivar, en cualquier momento y sin aviso previo, el acceso a Contenidos que WeGarage, a su exclusivo criterio, considere que es cuestionable por cualquier motivo, infringe estos Términos o de cualquier otra manera es perjudicial para el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios.

#### Denuncia de malas conductas

Si alguien del que cree que está actuando o ha actuado de manera inapropiada, incluyendo, entre otros, cualquier persona que (i) se involucre en comportamiento ofensivo, violento o inapropiado sexualmente, (ii) sospeche que le ha robado, o (iii) se involucre en cualquier otra conducta alborotadora, debe informar inmediatamente de dicha persona a las autoridades correspondientes y después a WeGarage informándonos de su comisaría de policía y del número de denuncia; a condición de que su denuncia no nos obligará a tomar ninguna medida más allá de lo obligado por la ley (si la hay) ni hará que incurramos en ninguna responsabilidad hacia usted.

#### 15. Privacidad

Usted acepta que la Política de Privacidad y Cookies de WeGarage (en su versión actualizada) regula la recopilación y el uso de sus datos personales.

## 16. Avisos de derechos de propiedad intelectual y derechos de autor

Las leyes en materia de derechos de autor, marcas comerciales y de otro tipo de Estados Unidos y de otros países protegen el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos Colectivos. Usted acepta y está de acuerdo en que el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos, incluidos todos los derechos de propiedad intelectual asociados, son propiedad exclusiva de WeGarage y sus licenciadores. Usted se compromete a no retirar, alterar ni ocultar avisos de derechos de autor, marcas comerciales, marcas de servicio u otros derechos de propiedad que vayan incorporados o que acompañen al Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos. Todas las marcas comerciales, marcas de servicio, logotipos, nombres comerciales y cualquier otra designación de propiedad de WeGarage utilizados en o en relación con el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos de WeGarage son marcas comerciales o marcas comerciales registradas de WeGarage. Las marcas comerciales, marcas de servicio, logotipos, nombres comerciales y cualesquiera otras designaciones de propiedad de terceros utilizados en o en relación con el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos de WeGarage se utilizan solamente para fines de identificación y pueden ser propiedad de sus respectivos propietarios. En calidad de propietario, usuario o Miembro, usted acepta y está de acuerdo en que queda vinculado por las Condiciones, Directrices y Políticas adicionales que se apliquen al uso que usted haga del Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos, incluidas las Directrices Sobre Marcas Comerciales de WeGarage (en su versión actualizada).

## 17. Condiciones adicionales

Nuestro Sitio Web, Aplicación y Servicios disponen de diferentes productos, funciones y ofertas; por lo que, a veces, se aplicarán condiciones adicionales o requisitos de productos al uso que usted haga de esos productos, funciones y ofertas. Por ejemplo, se aplican condiciones adicionales si recomienda WeGarage a nuevos usuarios ("Programa de Invita y Colabora "). Si existen condiciones adicionales para el correspondiente producto o Servicios que usted utiliza, esas condiciones adicionales pasan a formar parte de las presentes Condiciones.

## 18. Programa Invita y Colabora

En el momento de pulsar "INVITA Y COLABORA" estás aceptando los términos del programa. WeGarage se compromete a gratificar/donar a las ONG o fundaciones que WeGarage determine, mediante convenios de colaboración con cada una de ellas y publicadas en nuestra aplicación.

La gratificación/donación consiste en 1€ por cada usuario registrado que invite a otros amigos a descargarse la aplicación.

Se emitirá un certificado de donación a cada usuario registrado que haya colaborado con el Programa

El programa es sólo para el registro y se contabiliza una sola vez, siendo revisable anualmente.

## 19. Enlaces

El Sitio Web, la Aplicación y los Servicios pueden contener enlaces a sitios web o recursos de terceros. Usted acepta y está de acuerdo en que WeGarage no es responsable de: (i) la disponibilidad o exactitud de dichos sitios web o recursos; o (ii) los contenidos, productos o servicios que se encuentren o estén disponibles en dichos sitios web o recursos. Los enlaces a dichos sitios web o recursos no implican ningún respaldo por parte de WeGarage a esos sitios web o recursos, ni a los contenidos, productos o servicios disponibles desde dichos sitios web o recursos. Usted acepta la responsabilidad exclusiva y asume todos los riesgos que se deriven de su uso de dichos sitios web o recursos, o de los contenidos, productos o servicios que se encuentren o estén disponibles en dichos sitios web o recursos.

Algunas partes de la Aplicación de WeGarage funcionan con servicios de localización geográfica y pasarela de pago. El uso que usted haga de ellas estará supeditado a las políticas de las correspondientes plataformas.

## 20. Período de vigencia y extinción, suspensión y otras medidas

### AA. Período de vigencia

Las presentes Condiciones tendrán una vigencia de treinta (30) días, transcurridos los cuales se renovarán de manera automática y continuada por sucesivos plazos de treinta (30) días hasta el momento en que usted o WeGarage resuelvan las presentes Condiciones de la forma que se explica a continuación.

### BB. Resolución por conveniencia

Podrá resolver las presentes Condiciones en cualquier momento por medio de la función "Darse de baja" del Sitio Web. Si cancela su Cuenta de WeGarage como propietario, se cancelarán automáticamente todas las reservas confirmadas. Si cancela su Cuenta de WeGarage como usuario, se cancelará automáticamente cualquier Reserva confirmada.

Sin perjuicio de nuestros derechos especificados a continuación, podremos resolver las presentes Condiciones sin alegar causa alguna en cualquier momento con un preaviso de treinta (30) días notificándose por correo electrónico a su dirección de correo electrónico registrada.

### CC. Resolución por incumplimiento, suspensión y otras medidas

WeGarage podrá resolver inmediatamente estas Condiciones sin previo aviso si (i) usted ha incumplido de forma grave estas Condiciones o nuestras Políticas, lo que incluye, a modo de ejemplo, el incumplimiento de sus garantías indicadas en las mismas, o el incumplimiento de las disposiciones sobre la "Conducta de los usuarios" contenidas en estas Condiciones, (ii) usted ha proporcionado información inexacta, fraudulenta, no actualizada o incompleta durante el registro de la Cuenta de WeGarage, el proceso de elaboración de Anuncios o posteriormente, (iii) ha vulnerado las leyes o normativas aplicables, o los derechos de terceros, o (iv) WeGarage cree de buena fe que dicha acción es razonablemente necesaria para proteger la seguridad o propiedad de otros Miembros, de WeGarage o de terceros, para evitar actividades fraudulentas, evaluar riesgos o realizar investigaciones.



De manera adicional, WeGarage podrá desactivar o retrasar la publicación de valoraciones u otros Contenidos de Miembros, cancelar cualquier Reserva en trámite o confirmada, limitar el uso que usted haga o su acceso a su Cuenta de WeGarage y el Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, revocar de manera transitoria o definitiva cualquier estatus especial asociado a su Cuenta de WeGarage o suspender de manera transitoria o definitiva su Cuenta de WeGarage si (i) usted ha incumplido las presentes Condiciones o nuestras Políticas, lo que incluye tanto los incumplimientos graves como los leves, así como el hecho de recibir una calificación baja de propietarios o usuarios, o (ii) WeGarage cree de buena fe que dicha medida es razonablemente necesaria para proteger la seguridad o los bienes de los Miembros, de WeGarage o de terceros, para la prevención del fraude y la evaluación de riesgos, y para fines de seguridad e investigación.

Si adoptamos alguna de las medidas descritas en esta sección 24.C, podremos (i) comunicar a sus propietarios o usuarios que la Reserva pendiente o confirmada ha sido cancelada, (ii) encontrar potenciales alternativas de parking, y (iii) usted no tendrá derecho a compensación alguna por las Reservas confirmadas que fueron canceladas.

#### DD. Consecuencias

En caso de rescisión de este Contrato por usted o nosotros, no tendremos la obligación de eliminar ni devolverle ninguno de sus Contenidos de Miembros, incluidas, entre otros elementos, sus valoraciones u Opiniones. Cuando se rescinda este Contrato usted no tendrá derecho a que se restaure su Cuenta de WeGarage ni ninguno de sus Contenidos de Miembros. Si se ha restringido su acceso o uso del Sitio Web, la Aplicación o los Servicios, se ha suspendido su Cuenta de WeGarage o hemos rescindido este Contrato, no podrá registrar una nueva Cuenta de WeGarage ni intentar acceder y usar el Sitio Web, la Aplicación ni los Servicios a través de otras Cuentas de WeGarage.

#### EE. Subsistencia

En caso de rescisión de este Contrato por usted o nosotros, seguirán siendo válidas las cláusulas de las presentes Condiciones que por motivos razonables deban subsistir a la extinción del Contrato.

#### 21. Exenciones de responsabilidad

SI USTED DECIDE UTILIZAR EL SITIO WEB, LA APLICACIÓN, LOS SERVICIOS O LOS CONTENIDOS O PARTICIPAR EN EL PROGRAMA DE RECOMENDACIÓN LO HACE ASUMIENDO TODOS LOS RIESGOS.

USTED ACEPTA Y ESTÁ DE ACUERDO EN QUE WEGARAGE NO TIENE OBLIGACIÓN DE REALIZAR COMPROBACIONES DE ANTECEDENTES O DE AGRESIONES SEXUALES DE NINGÚN MIEMBRO, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LOS USUARIOS Y PROPIETARIOS, PERO PUEDE REALIZAR DICHAS COMPROBACIONES A SU SOLA DISCRECIÓN, EN LA MEDIDA QUE LO PERMITA LA LEGISLACIÓN APLICABLE Y SI DISPONE DE SUFICIENTE INFORMACION PARA IDENTIFICAR A UN MIEMBRO. SI DECIDIMOS LLEVAR A CABO ESAS COMPROBACIONES, EN LA MEDIDA EN QUE LO PERMITA LA LEY NO OFRECEREMOS NINGUNA GARANTÍA DE NINGÚN TIPO, NI EXPLÍCITA NI IMPLÍCITA, DE QUE TALES COMPROBACIONES VAYAN A IDENTIFICAR CONDUCTAS INAPROPIADAS DE UN USUARIO EN EL PASADO O A GARANTIZAR QUE UN USUARIO NO INCURRIRÁ EN CONDUCTAS INAPROPIADAS EN EL FUTURO.

NINGÚN CONSEJO O INFORMACIÓN, YA SEA VERBAL O POR ESCRITO, QUE PROPORCIONE WEGARAGE O QUE SE OBTENGA A TRAVÉS DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN, LOS SERVICIOS O LOS CONTENIDOS CONSTITUIRÁ GARANTÍA ALGUNA QUE NO SE RECOJA DE MANERA EXPRESA EN EL PRESENTE.

## 22. Limitación de responsabilidad

USTED RECONOCE Y ACEPTA, EN EL GRADO MÁXIMO PERMITIDO EN DERECHO QUE, ASUME TODOS LOS RIESGOS DERIVADOS DE SU ACCESO Y USO DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN, LOS SERVICIOS Y LOS CONTENIDOS, SU ANUNCIO O LA RESERVA DE CUALQUIER PARKING A TRAVÉS DEL SITIO WEB, DE LA APLICACIÓN Y DE LOS SERVICIOS, SU PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA DE RECOMENDACIÓN, ASÍ COMO CUALQUIER CONTACTO QUE TENGA CON OTROS USUARIOS DE WEGARAGE, YA SEA EN PERSONA O POR INTERNET. NI WEGARAGE NI NINGUNA DE LAS OTRAS PARTES QUE INTERVENGAN EN LA CREACIÓN, PRODUCCIÓN U OFRECIMIENTO DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN, LOS SERVICIOS, LOS CONTENIDOS O EL PROGRAMA DE RECOMENDACIÓN RESPONDERÁN POR DAÑOS FORTUITOS, CUANTIFICABLES, INDIRECTOS, PUNITIVOS O EMERGENTES, INCLUIDOS LA PÉRDIDA DE BENEFICIOS, DE DATOS DE FONDO DE COMERCIO, LA INTERRUPCIÓN DEL SERVICIO, DESPERFECTOS INFORMÁTICOS O FALLOS DE SISTEMA, O EL COSTE DE PRODUCTOS O SERVICIOS ALTERNATIVOS, NI POR DAÑOS PERSONALES, LESIONES O DAÑOS PSICOLÓGICOS QUE SE DERIVEN DE ESTAS CONDICIONES O QUE GUARDEN RELACIÓN CON LAS MISMAS; QUE SURJAN DEL USO O IMPOSIBILIDAD DE USO DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN, LOS SERVICIOS O LOS CONTENIDOS; QUE SOBREVENGAN A RAÍZ DE CUALQUIER COMUNICACIÓN, INTERACCIÓN O ENCUENTRO CON OTROS USUARIOS DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN O LOS SERVICIOS U OTRAS PERSONAS CON QUIENES USTED SE COMUNIQUE O INTERACTÚE COMO CONSECUENCIA DEL USO QUE USTED HAGA DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN O LOS SERVICIOS, O DE SU PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA DE RECOMENDACIÓN, O DE SU ANUNCIO O LA RESERVA DE CUALQUIER ALOJAMIENTO A TRAVÉS DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN O LOS SERVICIOS, YA ESTÉN FUNDAMENTADOS EN PRINCIPIOS DE GARANTÍA, CONTRACTUALES, DE ILÍCITOS CIVILES (INCLUIDA NEGLIGENCIA), DE RESPONSABILIDAD POR PRODUCTO DEFECTUOSO O CUALQUIER OTRO PRINCIPIO JURÍDICO, Y HAYA SIDO O NO INFORMADO WEGARAGE DE LA POSIBILIDAD DE DICHO DAÑO, AUN CUANDO SE APRECIARA QUE UN RECURSO JURÍDICO LIMITADO RECOGIDO EN EL PRESENTE HA FALLADO EN SU PROPÓSITO ESENCIAL.

EXCEPTO EN LO QUE ATAÑE A NUESTRAS OBLIGACIONES DE PAGAR A LOS PROPIETARIOS CORRESPONDIENTES EN VIRTUD DE LAS PRESENTES CONDICIONES O DE UNA SOLICITUD DE PAGO APROBADA CON ARREGLO A LA GARANTÍA DE PROPIETARIO DE WEGARAGE, EN NINGÚN CASO LA RESPONSABILIDAD DE WEGARAGE DERIVADA DE ESTAS CONDICIONES Y DEL USO QUE USTED HAGA DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN Y LOS SERVICIOS (O RELACIONADA CON ESTOS), INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA Y USO DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN, LOS SERVICIOS O LOS CONTENIDOS, O DE SU PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA DE INVITA Y COLABORA, Y EN RELACIÓN CON CUALQUIER RESERVA, SERÁ SUPERIOR A LOS IMPORTES QUE USTED HAYA PAGADO O QUE ADEUDE EN CONCEPTO DE RESERVAS REALIZADAS A TRAVÉS DEL SITIO WEB, LA APLICACIÓN Y LOS SERVICIOS EN CALIDAD DE USUARIO DENTRO DE LOS DOCE (12) MESES PREVIOS AL SUCESO QUE DÉ LUGAR AL PASIVO, O, SI USTED ES UN PROPIETARIO, LOS IMPORTES QUE LE HAYA PAGADO WEGARAGE DENTRO DE LOS DOCE (12) MESES PREVIOS AL SUCESO QUE DÉ LUGAR AL PASIVO. EN CASO DE QUE NO SE HAYAN REALIZADO TALES PAGOS, SEGÚN SEA EL CASO. LAS LIMITACIONES DE LAS

INDEMNIZACIONES POR DAÑOS Y PERJUICIOS ANTES ESTIPULADAS SON ELEMENTOS FUNDAMENTALES DEL ACUERDO ENTRE WEGARAGE Y USTED.

### 23. Indemnización

Usted acepta dispensar, defender, indemnizar y exonerar a WeGarage y a sus filiales, consejeros, directivos, empleados y agentes frente a cualquier reclamación, responsabilidad civil, indemnización por daños y perjuicios, pérdidas y gastos, incluidos, entre otros, honorarios razonables de abogados y de contables, que surjan de o estén de alguna manera relacionados con (a) su acceso o uso del Sitio Web, la Aplicación, los Servicios, los Contenidos o su infracción de estas Condiciones; (b) su Contenido de Miembro; ((i) Reserva de un parking, o (ii) plaza de parking en oferta (c) el uso, el estado o la Reserva de un parking por su parte, incluidos, entre otros, toda lesión, pérdida o daño (compensatorio, directo, fortuito, emergente u otro) de cualquier tipo que surja en relación con, o como resultado de una Reserva y (d) su participación en el Programa Invita y Colabora o su acumulación de Créditos de WeGarage.

### 24. Acuerdo completo

Salvo por el hecho de que puedan ser complementados por un documento referenciado e incorporado al presente o por políticas adicionales de WeGarage, directrices, y normas, o los términos aplicables a un producto, función, servicio u oferta concretos, estas Condiciones constituyen el acuerdo completo y exclusivo entre WeGarage y usted en relación al Sitio Web, la Aplicación, los Servicios, los Contenidos (excluidos los Servicios de Pago) y cualquier Reserva realizados a través del Sitio Web, la Aplicación y los Servicios (excluidos los Servicios de Pago). Las presentes Condiciones invalidan y sustituyen todos los acuerdos anteriores, escritos u orales, entre WeGarage y usted en relación a Reservas o Plazas de Parking, el Sitio Web, la Aplicación, los Servicios y los Contenidos (excluidos los Servicios de Pago).

### 25. Cesión

Usted no podrá ceder ni transferir estos Términos, ni por imperativo legal ni de ninguna otra manera, sin el previo consentimiento por escrito de WeGarage. Todo intento por su parte de ceder o transferir estos Términos sin haber recabado dicho consentimiento será nulo y carecerá de validez. WeGarage podrá ceder o transferir estos Términos a su exclusivo criterio y sin restricción alguna. Sin perjuicio de lo anterior, estos Términos obligarán y redundarán en beneficio de las partes, sus sucesores y cesionarios autorizados

### 26. Notificaciones

Toda notificación o demás comunicaciones permitidas o requeridas en virtud de las presentes, incluidas las relativas a modificaciones de estos Términos, se cursarán por escrito y WeGarage las hará llegar (i) por medio de Comunicación (en cada caso, a la dirección o al número de teléfono que proporcionados por usted) o (ii) mediante su publicación en el Sitio Web o a través de la Aplicación. En las notificaciones cursadas por medio de Comunicación, la fecha de recepción se considerará que es la fecha en la que se transmite tal notificación.

### 27. Legislación aplicable y jurisdicción

Las presentes Condiciones y el uso que usted haga de los Servicios serán interpretados con arreglo a las leyes del estado Español con independencia de sus disposiciones sobre conflictos de leyes.

#### 28. General

La no aplicación por parte de WeGarage de cualquier derecho o disposición recogido en estos Términos no constituirá una renuncia a la aplicación futura de dicho derecho o disposición. La renuncia a dicho derecho o disposición solo será efectiva si se realiza por escrito y está firmada por un representante de WeGarage debidamente autorizado. Salvo que se establezca expresamente en estos Términos, el ejercicio por cualquiera de las partes de alguno de sus recursos jurídicos conforme a estos Términos será sin perjuicio de los otros recursos de que disponga en virtud de estos Términos o por otras razones. Si por algún motivo un árbitro o tribunal competente determina que cualquiera de las disposiciones de estos Términos es nula o ineficaz, dicha disposición solo podrá aplicarse hasta el máximo permitido por ley, y el resto de las disposiciones de estos Términos seguirán teniendo plena validez y eficacia.

#### 29. Tercero beneficiario

Estas Condiciones no otorgan, ni lo pretenden, derechos ni acciones a otras personas que no sean las partes.

#### 30. Cómo ponerse en contacto con WeGarage.

Si tiene alguna pregunta sobre estos Términos y Condiciones Generales, puede ponerse en contacto con WeGarage: [wegarage@wegarage.com](mailto:wegarage@wegarage.com)



[www.wegarage.com](http://www.wegarage.com)